

Zestawienie ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 października 2012 r. do 31 marca 2013 r.

numer i data wydania decyzji	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (nr uchwały i data publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego)	wysokość stawki procentowej opłaty określona w m.p.z.p.	należna kwota [zł]	data, w której decyzja stała się ostateczna	uwagi
43/2012 z 31.10.2012 r.	w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z dnia 24 września 2009 r.	3%	13 716,00	22.11.2012 r.	wpłata 28.12.2012 r.
44/2012 z 16.11.2012 r.	w rejonie ulicy Nyskiej we Wrocławiu XXIX/1006/08 z dnia 30 grudnia 2008 r.	3%	12 513,00	08.12.2012 r.	wpłata 03.12.2012 r.
45/2012 z 04.12.2012 r.	dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jamoltów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r.	3%	912,00	24.12.2012 r.	wpłata 19.03.2013 r.
46/2012 z 04.12.2012 r.	w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z dnia 24 września 2009 r.	3%	1 758,00	27.12.2012 r.	wpłata 27.12.2012 r.
47/2012 z 12.12.2012 r.	w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z dnia 24 września 2009 r.	3%	14 577,00	02.01.2013 r.	wpłata 02.01.2013 r.
1/2013 z 16.01.2013 r.	w rejonie ulic: Pekczyńskiej, Kominiańskiej i Kminkowej we Wrocławiu LVI/1722/10 z dnia 4 listopada 2010 r.	3%	699,00	13.02.2013 r.	wpłata 29.01.2013 r.
2/2013 z 17.01.2013 r.	w rejonie Alei Batorego oraz dla zespołów urbanistycznych Klin Pustekki i Las Ratyński XXII/712/08 z 12 czerwca 2008 r.	3%	21 312,00	08.02.2013 r.	wpłata 07.02.2013 r.

4/2013 z 08.01.2013 r.	dla części zespołów urbanistycznych Oporów I Mokronoska we Wrocławiu XXIV/882/08 z dnia 11 września 2008 r.	30%		26.01.2013 r.	umorzenie postępowania na wniosek strony
5/2013 z 08.01.2013 r.	dla części zespołów urbanistycznych Oporów I Mokronoska we Wrocławiu XXIV/882/08 z dnia 11 września 2008 r.	30%		26.01.2013 r.	umorzenie postępowania na wniosek strony
6/2013 z 10.01.2013 r.	dla części zespołów urbanistycznych Oporów I Mokronoska we Wrocławiu XXIV/882/08 z dnia 11 września 2008 r.	30%		31.01.2013 r.	umorzenie postępowania na wniosek strony
7/2013 z 10.01.2013 r.	dla części zespołów urbanistycznych Oporów I Mokronoska we Wrocławiu XXIV/882/08 z dnia 11 września 2008 r.	30%		31.01.2013 r.	umorzenie postępowania na wniosek strony
8/2013 z 13.03.2013 r.	dla części zespołów urbanistycznych Oporów I Mokronoska we Wrocławiu XXIV/882/08 z dnia 11 września 2008 r.	30%		decyzja nie jest ostateczna	umorzenie postępowania na wniosek strony
9/2013 z 20.03.2013 r.	dla obszaru w rejonie ul. Widłakowej we Wrocławiu LVI/1725/10 z dnia 4 listopada 2010 r.	3%	4 582,56	decyzja nie jest ostateczna	

Σ 70 069,56

**Wpłaty w łącznej
wysokości
65 487,00**

Informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego w okresie od 1 października 2012 r. do 31 marca 2013 r.

Art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. nr 102 z 2010 r., poz. 651, ze zm.). "Jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonano na wniosek właściciela (...) wzrosła jej wartość, (...) prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji, opłatę adiacencką z tego tytułu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy, w drodze uchwały, w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości..."

Rada Miejska Wrocławia ustaliła stawkę opłaty adiacenckiej na 30% - uchwała Nr XIV/329/07 z dnia 15 listopada 2007 r.

Termin płatności opłaty adiacenckiej - 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca opłatę adiacencką stała się ostateczna.

numer i data wydania decyzji	określenie położenia nieruchomości	należna kwota [zł]	data, w której decyzja stała się ostateczna	uwagi
38/2012 z 09.10.2012 r.	dz. 21/6, AM 47, obręb Żerniki	2 928,00	18.12.2012 r.	wpłata 04.01.2013 r.
39/2012 z 12.10.2012 r.	dz. 12/16, AM 3, obręb Oltaszyn	7 154,10	07.12.2012 r.	wpłata 27.03.2013 r., w kwocie 2 000 zł
40/2012 z 31.10.2012 r.	dz. 84, AM 9, obręb Zgorzelsko	5 494,20	07.12.2012 r.	wpłata 27.11.2012 r.
41/2012 z 02.11.2012 r.	dz. 51/3, AM 5, obręb Stabłowice		27.11.2012 r.	umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości
42/2012 z 09.11.2012 r.	dz. 51, AM 20, obręb Widawa	9 313,20	04.12.2012 r.	wpłata 29.11.2012 r.
43/2012 z 15.11.2012 r.	dz. 26, AM 18, obręb Muchobór Wielki		06.12.2012 r.	umorzenie postępowania ze względu na upływ 3 letniego terminu
44/2012 z 19.11.2012 r.	dz. 40/2, AM 8, obręb Bieńkowice	9 384,60	11.12.2012 r.	wpłata 27.12.2012 r.
45/2012 z 26.11.2012 r.	dz. 18, AM 11, obręb Muchobór Wielki	814,80	18.12.2012 r.	wpłata 27.12.2012 r.
46/2012 z 26.11.2012 r.	dz. 19, AM 11, obręb Muchobór Wielki	814,80	18.12.2012 r.	wpłata 27.12.2012 r.
47/2012 z 28.11.2012 r.	dz. 70, AM 2, obręb Ratyń	175 968,90	19.12.2012 r.	wpłata 28.12.2012 r.
48/2012 z 30.11.2012 r.	dz. 6, AM 8, obręb Jagodno	1 491,00	19.12.2012 r.	wpłata 27.12.2012 r.
49/2012 z 04.12.2012 r.	dz. 10/2, AM 7, obręb Jagodno	3 483,90	27.12.2012 r.	brak wpłaty

50/2012 z 07.12.2012 r.	dz. 53/8, AM 4, obręb Zgorzelisko	10 464,30		odwołanie, sprawa w SKO
51/2012 z 07.12.2012 r.	dz. 31, AM 27, obręb Pracze Odrzańskie	2 635,80	27.12.2012 r.	wpłata 28.01.2013 r.
52/2012 z 08.12.2012 r.	dz. 13/1, AM 3, obręb Otkaszyn	5 363,70	27.12.2012 r.	brak wpłaty
53/2012 z 13.12.2012 r.	dz. 9/6, AM 20, obręb Wojszyce	4 645,20	04.01.2013 r.	wpłata 04.01.2013 r.
54/2012 z 18.12.2012 r.	dz. 14/2, AM 7, obręb Lipa Piotrowska	7 273,20	07.01.2013 r.	brak wpłaty
55/2012 z 14.12.2012 r.	dz. 7/2, AM 9, obręb Lipa Piotrowska	4 243,50	02.01.2013 r.	wpłata 17.12.2013 r.
1/2013 z 18.01.2013 r.	dz. 35/8, AM 21, obręb Brochów	2 560,80	07.02.2013 r.	wpłata 20.02.2013 r.
2/2013 z 18.01.2013 r.	dz. 6/2, AM 6, obręb Widawa	9 529,80	14.02.2013 r.	wpłata 28.02.2013 r.
3/2013 z 08.01.2013 r.	dz. 1, AM 2, obręb Jerzmanowo	16 641,30	08.02.2013 r.	wpłata 11.02.2013 r.
4/2013 z 17.01.2013 r.	dz. 32/1, AM 11, obręb Otkaszyn	5 176,80	decyzja nie jest ostateczna	
5/2013 z 24.01.2013 r.	dz. 17/1, AM 30, obręb Żerniki	3 240,30	01.03.2013 r.	złożony wniosek o odroczenie zapłaty
6/2013 z 01.02.2013 r.	dz. 8, AM 9, obręb Polanowice	2 957,70	27.02.2013 r.	wpłata 04.03.2013 r.
7/2013 z 07.02.2013 r.	dz. 85/2, AM 13, obręb Maślice	4 323,30	27.02.2013 r.	wpłata 01.03.2013 r.
8/2013 z 08.02.2013 r.	dz. 61/1, AM 30, obręb Stabłowice	1 113,30	06.03.2013 r.	brak wpłaty
9/2013 z 08.02.2013 r.	dz. 76/4, AM 10, obręb Stabłowice	684,00	01.03.2013 r.	wpłata 11.03.2013 r.
10/2013 z 12.02.2013 r.	dz. 5/4, AM 9, obręb Polanowice	1 772,40	19.03.2013 r.	wpłata 22.03.2013 r.
11/2013 z 27.02.2013 r.	dz. 54, AM 17, obręb Swojczyce	1 274,10	22.03.2013 r.	Paweł Klimczak i Weronika Klimczak wpłata 20.03.2013 r. w kwocie 318,52 zł
12/2013 z 20.03.2013 r.	dz. 1/23, AM 24, obręb Jerzmanowo	5 343,00	decyzja nie jest ostateczna	
13/2013 z 28.03.2013 r.	dz. 60/1, AM 30, obręb Stabłowice	1 119,30	decyzja nie jest ostateczna	
14/2013 z 28.03.2013 r.	dz. 97, AM 3, obręb Strachocin	5 013,90	decyzja nie jest ostateczna	
15/2013 z 28.03.2013 r.	dz. 33/1, AM 9, obręb Wojnów	4 133,10	decyzja nie jest ostateczna	

Wpłaty w łącznej
wysokości
258 521,82

Σ 316 356,30